

COMUNE DI LAVIANO

Provincia di Salerno

Partita IVA: 0054019 065 9



Area Tecnica

Protocollo n. **95** del **5 gennaio 2018**

AVVISO DEFINIZIONE DOMANDE DI SANATORIA EDILIZIA

ai sensi della L. 47/1985, della L. 724/1994 e della L. 326/2003

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il comma 1 dell'articolo 13 della Legge Regionale della Campania n. 38 del 29 dicembre 2017 che ha stabilito quanto che, in sintesi, "le domande di sanatoria presentate ai sensi e nei termini previsti dalle disposizioni di cui alla legge 47/1985, capo IV, alla legge n. 724/1994 - articolo 39 ed alla legge 326/2003 - articolo 32, il cui procedimento non sia ancora concluso per carenza di documentazione, comprese quelle per le quali l'integrazione è già stata richiesta, sono definite dai Comuni entro il **31 dicembre 2018.**"

RENDE NOTO

che le pratiche di condono edilizio ancora pendenti, a pena di decadenza della sanatoria edilizia, devono essere definite dal Comune entro il **31 dicembre 2018.**

Che i soggetti che hanno la disponibilità degli immobili per i quali è stata richiesta la sanatoria trasmettono, all'ufficio tecnico comunale, **entro 90 giorni** dalla data di entrata in vigore della legge, una dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 attestante:

- a) La disponibilità dell'immobile da parte del dichiarante;
- b) La sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle riduzioni della somma dovuta a titolo di oblazione previste dalla legge n. 47/85 - c. 3 dell'articolo 34 e dalla legge n. 724/94 - articolo 39, comma 13;
- c) La descrizione dello stato delle opere abusive comprensiva della indicazione della superficie e della volumetria delle stesse;
- d) La residenza del dichiarante, in caso di sanatoria di opere abusive realizzate su immobili destinati ad abitazione;
- e) La data di iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, nonché la sede dell'impresa in caso di sanatoria di opere abusive realizzate su immobili destinati ad ospitare attività imprenditoriali;
- f) L'avvenuta esecuzione delle opere di adeguamento sismico di cui alla legge 47/85, articolo 35, commi 5, 6, 7 e 8, nei casi prescritti dalla legge.

Largo Padre Pio - 84020 Laviano (SA)
Telefono 0828 915001; Fax 0828 915400

e-mail: utcomuneditlaviano@tiscali.it

certy mail: utc.laviano@asmepec.it

Sito web: <http://www.comune.laviano.sa.it>

COMUNE DI LAVIANO

Provincia di Salerno

Partita IVA: 0054019 065 9



Area Tecnica

Il presente Avviso è pubblicato presso l'Albo Pretorio on-line del Comune di Laviano sul sito internet www.comune.laviano.sa.it - sezione "Uffici – Area Tecnica - Urbanistica".

Gli interessati inoltre potranno ottenere ogni ulteriore informazione utile, circa il presente avviso, dal responsabile dell'area tecnica del Comune di Laviano – Largo Padre Pio n. 1 – Telefono +39.0828.915001, mail: utccomunedilaviano@tiscali.it, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, o prendere visione dello stesso, o prelevarlo direttamente sul sito internet del Comune: www.comune.laviano.sa.it - sezione "Uffici – Area Tecnica - Urbanistica".

Laviano, 5 gennaio 2018

Il responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Giuseppe Molinaro

