



AREA Amministrativa – Demografica- S.U.A.P.- e Servizio Manutentivo
Ufficio Comunale preposto alla Valutazione di Incidenza
(Art. 1 comma 5 della Legge Regione Campania 07 agosto 2014 n. 16 e ss.mm.ii)

_____ // _____

Prot. n. _5438_ del 14 ottobre 2022

Protocollo Albo on line n. ___ del 14/10/2022

Decreto del Responsabile n. 08 del 14 ottobre 2022

OGGETTO DELL'ATTO:

VALUTAZIONE DI INCIDENZA APPROPRIATA riferita alla richiesta di sanatoria per la realizzazione di un manufatto costituito da solo piano terra, di forma rettangolare, avente dimensioni esterne di circa ml.39,20 di lunghezza e circa ml. 12,80 di larghezza sul terreno ubicato in località "Cerreto" / "Serra di Giancarlo", in catasto al foglio 42 particella 79 del Comune di Laviano –

PROPONENTI: CIFRODELLI FRANCESCO – CIFRODELLI GIOVANNI.

Estremi Istanza: prot. 864 del 18-02-2022 – **C.U.P. 008 -**



AREA Amministrativa – Demografica- S.U.A.P.- e Servizio Manutentivo
Ufficio Comunale preposto alla Valutazione di Incidenza

(Art. 1 comma 5 della Legge Regione Campania 07 agosto 2014 n. 16 e ss.mm.ii)

_____ // _____

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

- che con D.P.R. n. 357 dell'8 settembre 1997- articolo 5 e successive modificazioni ed integrazioni – sono state dettate disposizioni in merito alla procedura di svolgimento della Valutazione di Incidenza;
- che con Delibera di Giunta Regionale della Campania (D.G.R.C.) n. 1216 del 23 marzo 2001, pubblicata sul BURC n. 21 del 17 aprile 2001, e successiva D.G.R.C. n. 5249 del 31 ottobre 2002, pubblicata sul BURC n. 58 del 25 novembre 2002, è stato recepito il succitato DPR n. 357/97;
- che D.G.R.C. n. 9 del 29 gennaio 2010, pubblicato sul BURC n. 10 del 1° febbraio 2010, è stato emanato il Regolamento Regionale n. 1/2010 “Disposizioni in materia di procedimento di valutazione di incidenza in Regione Campania”;
- che con D.G.R.C. n. 324 del 19 marzo 2010, pubblicato sul BURC n. 24 del 29 marzo 2010, sono state emanate le “Linee guida e criteri di indirizzo per l’effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania”;
- che con D.G.R.C. n. 683 dell'8 ottobre 2010, pubblicato sul BURC n. 76 del 22 novembre 2010, è stata revocata la D.G.R. n. 916 del 14 luglio 2005 e sono state individuate le modalità di calcolo degli oneri dovuti per le procedure di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale e valutazione di incidenza in Regione Campania;
- che con D.G.R.C. n. 406 del 4 agosto 2011, pubblicato sul BURC n. 54 del 16 agosto 2011, è stato approvato il “*Disciplinare organizzativo delle strutture regionali preposte alla Valutazione di Impatto ambientale e alla Valutazione di Incidenza Strategica di cui al Regolamento emanato con D.P.G.R. n. 17 del 18 dicembre 2009*”, successivamente modificato ed integrato con D.G.R.C. n. 63 del 7 marzo 2013;

Vista la Legge Regione Campania 7 agosto 2014, n. 16;

Vista la Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 62 del 23 febbraio 2015 con la quale la è stato approvato il “DISCIPLINARE PER L’ATTRIBUZIONE AI COMUNI DELLE COMPETENZE IN MATERIA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA”;

Vista la Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 62 del 23 febbraio 2015 con la quale la è stato approvato il “DISCIPLINARE PER L’ATTRIBUZIONE AI COMUNI DELLE COMPETENZE IN MATERIA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA”;

Visto il Decreto Dirigenziale n.122 del 31-03-2016, con il quale, tra l'altro, è stata attribuita al Comune di Laviano la delega prevista dall'art. 1 comma 4° delle L.R. 16/2014 in materia di Valutazione di Incidenza, che dovranno essere esercitate per l’ambito stabilito dal paragrafo 3 del “Disciplinare per l’attuazione ai Comuni delle competenze in materia di Valutazione di Incidenza” di cui alla DGR n.62 del 23-02-2015 e secondo le modalità di cui alle “Linee Guida e Criteri di indirizzo



AREA Amministrativa – Demografica- S.U.A.P.- e Servizio Manutentivo
Ufficio Comunale preposto alla Valutazione di Incidenza

(Art. 1 comma 5 della Legge Regione Campania 07 agosto 2014 n. 16 e ss.mm.ii)

//

per l'effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania" emanate con DGR n. 167 del 31-03-2015;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 15-06-2016 con la quale è stato individuato l'ufficio preposto, nell'ambito dell'Ente, alla Valutazione di Incidenza, così come stabilito *all'art. 1 comma 5 della Legge Regione Campania 07 agosto 2014 n. 16 e ss.mm.ii.*;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 795 del 19-12-2017 "Approvazione Misure di conservazione dei SIC (Siti di Interesse Comunitario) per la designazione delle ZSC (Zone Speciali di Conservazione) della rete Natura 2000 della Regione Campania;

Vista la Legge Regione Campania 2 agosto 2018, n. 26;

Vista la Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 740 del 13 novembre 2018 con la quale la è stato approvato il "DISCIPLINARE PER L'ATTRIBUZIONE AI COMUNI DELLE COMPETENZE IN MATERIA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA", aggiornato alle disposizioni di cui all'art. 4 della L.R. 26/2018, che sostituisce quello approvato con DGR n. 62/2015;

Visto il "Regolamento Comunale per il funzionamento del servizio preposto alla Valutazione di Incidenza di cui al Regolamento Regionale 1/2010" approvato con delibera di Giunta Comunale n. 110 del 15-11-2018;

Visto il Decreto Dirigenziale n.139 del 18-08-2020, con il quale, è stata attribuita al Comune di Laviano l'estensione della delega, alle Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e ai proposti Siti di Importanza Comunitaria (pSIC) di futura designazione, così come prevista dall'art. 4 comma 2° "Semplificazione in materia di Valutazione di Incidenza" della Legge Regionale 02-08-2018 n. 26;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 25 maggio 2021 il Comune di Laviano (SA) con la quale:

- è stata **costituita la Commissione**, di cui *all'art. 1 comma 5 della Legge Regione Campania 07 agosto 2014 n. 16 e ss.mm.ii.*, per l'Istruttoria delle istanze nell'ambito dell'Ufficio di questo Ente preposto alla **Valutazione di Incidenza**;
- è stato **individuato**, nel rispetto di quanto disposto dalla Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 740 del 13 novembre 2018 con la quale è stato approvato il "DISCIPLINARE PER L'ATTRIBUZIONE AI COMUNI DELLE COMPETENZE IN MATERIA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA", aggiornato alle disposizioni di cui all'art. 4 della L.R. 26/2018, che sostituisce quello approvato con DGR n. 62/2015, quale **Ufficio Comunale preposto alla Valutazione di Incidenza**, di cui *all'art. 1 comma 5 della Legge Regione Campania 07 agosto 2014 n. 16 e ss.mm.ii.*, quello in capo all'Area-Amministrativa-Demografica-S.U.A.P.- e Servizio Manutentivo, di cui è Responsabile il geom. Alessandro Nicolino Ciottariello, in cui non rientrano funzioni in materia Urbanistica ed Edilizia;

VISTO il Decreto del Sindaco prot. 4920 del 13-agosto 2021 con cui sono stati nominati, *come previsto dall'art. 1 comma 5 della Legge Regione Campania 7 agosto 2014, n. 16 e ss.mm.ii.*, **TRE ESPERTI** quali **componenti la Commissione**, per l'Istruttoria delle istanze nell'ambito dell'Ufficio Comunale preposto alla **Valutazione di Incidenza**;



AREA Amministrativa – Demografica- S.U.A.P.- e Servizio Manutentivo
Ufficio Comunale preposto alla Valutazione di Incidenza

(Art. 1 comma 5 della Legge Regione Campania 07 agosto 2014 n. 16 e ss.mm.ii)

//

TANTO PREMESSO

DATO ATTO che i sigg. Cifrodelli Francesco (Codice Fiscale CFR FNC 47L17 E498U) Cifrodelli Giovanni (Codice Fiscale CFR GNN 73R01 G039M) in qualità rispettivamente di proprietario ed affittuario, hanno presentato richiesta, acquisita al protocollo generale del Comune al n. 864 in data 18 febbraio 2022, di Valutazione di Incidenza riferita alla *“richiesta di sanatoria per la realizzazione di un manufatto costituito da solo piano terra, di forma rettangolare, avente dimensioni esterne di circa ml.39,20 di lunghezza e circa ml. 12,80 di larghezza sul terreno ubicato in località “Cerreta” / “Serra di Giancarlo”, in catasto al foglio 42 particella 79 del Comune di Laviano”;*

RILEVATO che in data 04 marzo 2022 con nota prot. 1231 il Comune di Laviano ha dato avvio al procedimento e trasmesso richiesta di Sentito all'Ente Riserve Naturali Foce Sele–Tanagro–Monti Eremita-Marzano recante ad oggetto: Istanza per l'avvio di **VALUTAZIONE DI INCIDENZA – Valutazione Appropriata** - riferita alla *richiesta di sanatoria per la realizzazione di un manufatto costituito da solo piano terra, di forma rettangolare, avente dimensioni esterne di circa ml.39,20 di lunghezza e circa ml. 12,80 di larghezza sul terreno ubicato in località “Cerreta” / “Serra di Giancarlo”, in catasto al foglio 42 particella 79 del Comune di Laviano;*

PRESO ATTO che l'Ente Riserve Naturali Foce Sele–Tanagro–Monti Eremita-Marzano ha rilasciato con **parere n. 024/2022** -prot. n. 667 del 06-08-2022- il **SENTITO ai fini della Valutazione di Incidenza**, di cui all'art. 5 comma 7 del D.P.R. 08-09-1997 n. 357 e Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza, acquisito agli atti di questo Ente in data 10 Agosto 2022 al protocollo n. 4179 e ulteriore acquisizione in data 16 settembre 2022 al protocollo n. 4828.

Visto il **PARERE FAVOREVOLE** sulla valutazione ex post, espresso dalla Commissione Valutazione di Incidenza per l'Istruttoria delle istanze nell'ambito dell'Ufficio Comunale preposto alla V.I., con **verbale n. 06 del 19 settembre 2022**, riferito al **CUP 008** relativo alla struttura realizzata, così come rappresentata in grafici e relazioni allegate, avente dimensioni esterne di circa ml.39,20 di lunghezza e circa ml. 12,80 di larghezza sul terreno ubicato in località “Cerreta” / “Serra di Giancarlo”, in catasto al foglio 42 particella 79 del Comune di Laviano, con le prescrizioni che seguono:

- dovranno essere attuate le mitigazioni indicate nello Studio VINCA;
- si evidenzia che l'intervento dovrà essere, in ogni caso, subordinato all'osservanza di tutte le leggi e dei regolamenti in vigore e che ci si dovrà attenere ad ogni altra eventuale prescrizione dettata dagli organi competenti.
- in ogni caso il parere è relativo esclusivamente al manufatto tal quale, subordinando ogni altro intervento o adeguamento e messa in esercizio ad ulteriore parere.

TENUTO CONTO di quanto riportato nella **Delibere della Giunta Regionale della Campania n. 280 del 30-06-2021** avente ad oggetto: RECEPIMENTO DELLE “LINEE GUIDA NAZIONALI PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA (VINCA) DIRETTIVA 92/43/CEE “HABITAT” ART. 6, PARAGRAFI 3 E 4”. AGGIORNAMENTO DELLE “LINEE GUIDA E CRITERI DI INDIRIZZO PER L'EFFETTUAZIONE DELLE VALUTAZIONI DI INCIDENZA IN REGIONE CAMPANIA”;



AREA Amministrativa – Demografica- S.U.A.P.- e Servizio Manutentivo
Ufficio Comunale preposto alla Valutazione di Incidenza

(Art. 1 comma 5 della Legge Regione Campania 07 agosto 2014 n. 16 e ss.mm.ii)

_____ // _____

DATO ATTO, altresì, con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (Legge 190/2012 e D.Lgs. 33/2013), che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, limitative o preclusive delle funzioni inerenti al procedimento in argomento o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto responsabile dell'area che adotta l'atto;

Visto il DECRETO protocollo n. 2427 del 03-05-2022, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità con i poteri conferiti di cui *all'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267*;

RITENUTO dover provvedere all'emissione del **DECRETO di Valutazione di Incidenza appropriata, sulla scorta della** valutazione operata dalla Commissione Valutazione di Incidenza per l'Istruttoria delle istanze nell'ambito dell'Ufficio Comunale preposto alla V.I., con **verbale n. 06 del 19 settembre 2022** (CUP 008),

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa, fatti salvi i diritti di terzi, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- a) Di **ESPRIMERE**, relativamente alla richiesta di **VALUTAZIONE DI INCIDENZA APPROPRIATA**, riferita alla *“richiesta di sanatoria per la realizzazione di un manufatto costituito da solo piano terra, di forma rettangolare, avente dimensioni esterne di circa ml.39,20 di lunghezza e circa ml. 12,80 di larghezza sul terreno ubicato in località “Cerreta” / “Serra di Giancarlo”, in catasto al foglio 42 particella 79 del Comune di Laviano*”, acquisita al protocollo generale del Comune al n. 864 in data 18 febbraio 2022 (**CUP 008**), **PARERE FAVOREVOLE** con le seguenti prescrizioni:
- dovranno essere attuate le mitigazioni indicate nello Studio VInCA;
 - si evidenzia che l'intervento dovrà essere, in ogni caso, subordinato all'osservanza di tutte le leggi e dei regolamenti in vigore e che ci si dovrà attenere ad ogni altra eventuale prescrizione dettata dagli organi competenti.
 - in ogni caso il parere è relativo esclusivamente al manufatto tal quale, subordinando ogni altro intervento o adeguamento e messa in esercizio ad ulteriore parere.
- b) Di **DARE ATTO** che il presente decreto viene adottato ai fini di verifica della Valutazione di Incidenza, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 08 settembre 1997 n. 357 e ss.mm.ii.;
- c) Di **DARE ATTO** altresì, secondo quanto indicato al punto 3.2 della *Delibera di Giunta Regionale della Campania n. 380 del 30-06-2021*, che il presente decreto ha validità di anni 5 (cinque) e che per le varianti è fatto obbligo al proponente di presentare Istanza di VInCA, che potrà confermare il parere reso oppure richiedere l'avvio di una nuova procedura di valutazione appropriata;
- d) Di **RENDERE NOTO** che ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., che contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso



AREA Amministrativa – Demografica- S.U.A.P.- e Servizio Manutentivo
Ufficio Comunale preposto alla Valutazione di Incidenza

(Art. 1 comma 5 della Legge Regione Campania 07 agosto 2014 n. 16 e ss.mm.ii)

//

giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania –Salerno-, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione all'albo on-line dell'Ente, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla data di pubblicazione.

e) Di **TRASMETTERE** il presente atto:

- ai Proponenti **sigg. Cifrodelli Francesco e Cifrodelli Giovanni**, presso le loro rispettive residenze;
- al **Comando Carabinieri Forestale Salerno** Via Generale Clark n.103 - 84131 Salerno (SA), all'indirizzo pec: fsa42879@pec.carabinieri.it;
- Al **Dirigente della Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali - Regione Campania-**, mediante l'invio del modello denominato "Schema per la trasmissione dei dati inerenti le istruttorie di Valutazione di Incidenza svolte dai Comuni";
- Al **Responsabile Competente** per la relativa pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Laviano – sezione decreti V.I. anche in adempimento degli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33 del 2013;
- All'**Albo Pretorio on-line del Comune di Laviano** affinché vi resti per giorni 15 (quindici) in libera visione affinché, chi vi abbia interesse, possa presentare, nei modi e termini di legge, osservazioni od opposizioni nel merito.

Dalla Residenza Municipale, 14 ottobre 2022

AREA Amministrativa – Demografica- S.U.A.P.- e Servizio Manutentivo
Ufficio Comunale Preposto alla Valutazione di Incidenza
Il Responsabile

Geom. Alessandro Nicolino Ciottariello

Documento prodotto in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del "Codice dell'Amministrazione Digitale" – art. 24 D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

COMUNE DI LAVIANO
Provincia di Salerno



Pag.7

AREA Amministrativa – Demografica- S.U.A.P.- e Servizio Manutentivo
Ufficio Comunale preposto alla Valutazione di Incidenza
(Art. 1 comma 5 della Legge Regione Campania 07 agosto 2014 n. 16 e ss.mm.ii)
_____ //