



COMUNE DI LAVIANO- SA -

INTERVENTO di RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO DEI RELATIVI LOCALI E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA ESISTENTE.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – **M4-C1-1.2**

MISSIONE 4: Istruzione e ricerca

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Intervento 1.2 – Piano di estensione del tempo pieno e mense.

CUP: **H67G24000210006** – CIG: **B5902C1B08**

VERBALE DI CONSEGNA LAVORI

-d.lgs. 36/2023 All. II.14 art. 3 commi 2 e 8-

LAVORI: Intervento di riqualificazione architettonica e funzionale, adeguamento impiantistico e tecnologico dei relativi locali e messa in sicurezza della mensa scolastica esistente.

CUP: **H67G24000210006** – CIG: **B5902C1B08**;

COMMITTENTE: Amministrazione comunale di LAVIANO (SA), largo Padre Pio- 84020 LAVIANO (SA);

IMPRESA: F.G. COSTRUZIONI S.R.L.S., Partita IVA: 10452071219 - Codice Fiscale: 10452071219
Via Giacinto Gigante 142 – 80010 Villaricca (NA) – PEC **fgcostruzioni2024@pec.it**;

CONTRATTO: Registrato in data 20 maggio 2025, telematicamente all'AdE: Serie 1T Numero 16297.

- Visto il progetto dei lavori sopra indicati approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.ro **11** del **30.01.2025** e redatto dall'architetto Raffaele CAPRIO, di importo complessivo dei lavori a base di appalto pari a **€ 254.058,88**;
- Vista la Determinazione del Responsabile di Area Tecnica n.ro **32** del **31.03.2025** nella quale si prende atto dell'aggiudicazione dei suddetti lavori all'operatore economico **F.G. COSTRUZIONI S.R.L.S.**. Per l'importo contrattuale di **€ 177.117,08** con un ribasso pari al **31,174%**;
- Previa Autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento;
- Previo avviso all'Impresa appaltatrice;

l'anno **2025** il giorno **28** del mese di **maggio**, il sottoscritto **architetto Raffaele CAPRIO**, in qualità di Direttore dei Lavori, alla presenza continua degli intervenuti, è convenuto sul luogo in cui devono essere eseguiti i lavori, con il sig. **GUARINO Francesco**, in qualità di Amministratore unico dell'Impresa appaltatrice ed ha proceduto alla consegna dei lavori, attenendosi alle prescrizioni riportate nel capitolato speciale e nel d.lgs. 36/2023.

Accertato che l'area di intervento è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori per i tratti accessibili ricadenti su di essa:

- ha designato i lavori da eseguire;
- ha dato indicazioni delle aree, dei locali, e delle condizioni di disponibilità dei mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori dell'esecutore, nonché l'ubicazione e la capacità di cave e scariche concesse o comunque a disposizione dell'Appaltatore;
- ha dato lettura delle norme e condizioni di esecuzioni contrattuali aggiungendo le spiegazioni chieste a quelle trovate opportune, tanto al personale subalterno quanto all'Appaltatore;
- ha fornito le indicazioni necessarie per il tracciamento dei lavori in appalto e si è proceduto con il collocamento di sagome e capisaldi e quanto altro necessario per l'esatta individuazione delle opere da eseguire;
- il datore di lavoro consegna, in data odierna, il piano operativo di sicurezza ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 ss.mm.ii..



COMUNE DI LAVIANO- SA -

INTERVENTO di RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO DEI RELATIVI LOCALI E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA ESISTENTE.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – **M4-C1-1.2**

MISSIONE 4: Istruzione e ricerca

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Intervento 1.2 – Piano di estensione del tempo pieno e mense.

CUP: **H67G24000210006** – CIG: **B5902C1B08**

L'appaltatore, fornito già di copia del contratto ed allegati relativi, **ha dichiarato** di non avere difficoltà e dubbi, di essere perfettamente a conoscenza di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto senza eccezioni di sorta la formale consegna dei lavori suindicati, i quali dovranno essere compiuti in giorni consecutivi n. **180** decorrenti dalla data del presente verbale e perciò cessanti il giorno **23 novembre 2025**.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

Alle ore 11.30 si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte. **Si dispone pertanto l'inizio dei lavori a decorrere dalla data odierna.**

Del che si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Un esemplare in originale del presente atto viene inviato al responsabile del procedimento che ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore.

LAVIANO (SA), li 28 maggio 2025

L'IMPRESA

F.G. COSTRUZIONI SRLS

n° 142 89910 Villaricca (NA)

P.IVA: 10452071219

SDI: W7VVK9

Sig. Francesco GUARINO

